

do ato de homologação da lista unitária de ordenação final, através do meu despacho datado de 9 de maio de 2019.

A lista unitária de ordenação final, encontra-se disponível na página eletrónica <http://www4.cm-seixal.pt/servicosonline/>, no tema “Concursos e estágios” e no serviço “Procedimentos concursais a decorrer” e afixada nas instalações da Câmara Municipal do Seixal, sitas na Alameda dos Bombeiros Voluntários, 45, 2844-001 Seixal, podendo ser consultada todos os dias úteis, em horário de atendimento (das 9:00 às 17:00).

Do ato de homologação pode ser interposto recurso hierárquico, nos termos do artigo 39.º da Portaria n.º 83-A/2009, de 22 de janeiro, com a redação dada pela Portaria n.º 145-A/2011, de 6 de abril.

10 de maio de 2019. — A Vereadora do Pelouro do Planeamento, Mobilidade, Cultura e Recursos Humanos, *Maria João Varela Macau*, 312289648

MUNICÍPIO DE SERNANCELHE

Aviso n.º 9048/2019

Suspensão Parcial do Plano de Pormenor da Área Urbana Degradada de Sernancelhe e estabelecimento de Medidas Preventivas

Carlos Manuel Ramos dos Santos, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Sernancelhe, torna público, para efeitos estabelecidos na alínea i) do n.º 4 do artigo 5.º, 191.º, n.º 2 do artigo 192.º, artigo 193.º e artigo 194.º ambos do RJIGT, que sobre proposta da Câmara Municipal de Sernancelhe, a Assembleia Municipal de Sernancelhe reunida em sessão ordinária de 23 de abril de 2019, aprovou a suspensão parcial do Plano de Pormenor da Área Urbana Degradada de Sernancelhe acompanhada das medidas preventivas em anexo nos termos do artigo 134.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, podendo as mesmas serem consultadas na página eletrónica da Câmara Municipal de Sernancelhe, em www.cm-sernancelhe.pt, conforme estipula o artigo 192.º do diploma atrás identificado.

26 de abril de 2019. — O Vice-Presidente da Câmara Municipal, *Carlos Manuel Ramos dos Santos*.

Deliberação

José Agostinho Nascimento Aguiar, Presidente da Assembleia Municipal do concelho de Sernancelhe:

Certifica, que a Assembleia Municipal de Sernancelhe, reunida na sessão ordinária de 23 de abril de 2019, aprovou por unanimidade sob proposta da câmara Municipal de 12 de abril de 2019, a suspensão parcial do Plano de Pormenor da Área Urbana Degradada de Sernancelhe acompanhada das medidas preventivas.

Por ser verdade se passa a presente certidão que vou assinar e autenticar com o carimbo a óleo existente nesta Assembleia Municipal.

O Presidente da Assembleia Municipal, *José Agostinho Nascimento Aguiar*.

Medidas Preventivas

1 — Por motivo de suspensão parcial do Plano de Pormenor da Área Urbana Degradada de Sernancelhe, são estabelecidas medidas preventivas para duas áreas, uma localizada junto ao entroncamento da rua do Picoto com a Rua Dr. Oliveira Serrão, com uma dimensão aproximada de 320 m², e outra no entroncamento da rua do Clube com a rua da Calçada, com uma dimensão aproximada de 176 m², ambas localizadas na Vila de Sernancelhe, cujas delimitações se apresentam nas plantas em anexo.

2 — Para a área localizada junto ao entroncamento da Rua Dr. Oliveira Serrão com a rua do Picoto, com uma dimensão aproximada de 320 m², serão permitidos os usos de equipamentos públicos, infraestruturas públicas e espaços verdes e de utilização coletiva, desde que enquadrados em projeto de iniciativa da Câmara Municipal.

3 — Para a área localizada junto ao entroncamento da rua do Clube com a rua da Calçada, com uma dimensão aproximada de 176 m², serão permitidas alterações do uso habitacional para os usos comércio e/ou serviços desde que seja efetuada a correta integração arquitetónica no conjunto edificado onde se insere.

4 — A aprovação, aceitação ou autorização das ações constantes nas alíneas seguintes serão limitadas à apreciação técnica dos serviços municipais competentes e ao deferimento por parte da Câmara Municipal, nomeadamente:

a) Operações de construção, de ampliação, de alteração e de reconstrução, incluindo as que sejam isentas de controlo administrativo prévio;

b) Trabalhos de remodelação de terrenos;

c) Obras de demolição de edificações existentes, exceto as que, pelo regulamento municipal, possam ser dispensadas de controlo administrativo prévio;

d) A apreciação das ações atrás referidas deve ser efetuada em acordo com os princípios técnico e indicadores urbanísticos constantes do Plano Diretor Municipal de Sernancelhe, nomeadamente para a categoria de uso do solo onde esta área se insere, ou seja, Espaços Centrais, e às condicionantes legais aplicáveis.

5 — As medidas preventivas ganham eficácia no dia seguinte ao da sua publicação no *Diário da República* e vigoram por um prazo de um ano, prorrogável por mais um ano nos termos do n.º 1 do artigo 141.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, caducando com a entrada em vigor da alteração ao Plano de Pormenor da Área Urbana Degradada de Sernancelhe.

Identificadores das imagens e respetivos endereços do sítio do SNIT (conforme o disposto no artigo 14.º da Portaria n.º 245/2011)

49505 — http://ssaigt.dgterritorio.gov.pt/i/PSusp_49505_1818_Cond_A3.jpg
 49506 — http://ssaigt.dgterritorio.gov.pt/i/PSusp_49506_1818_Enq.Orto_A4.jpg
 49507 — http://ssaigt.dgterritorio.gov.pt/i/PSusp_49507_1818_Enq.Imp_A3.jpg
 49508 — http://ssaigt.dgterritorio.gov.pt/i/PSusp_49508_1818_Enq.Ord_A3.jpg
 612289842

MUNICÍPIO DE SETÚBAL

Aviso n.º 9049/2019

Prorrogação do prazo de vigência das Medidas Preventivas para a Frente Ribeirinha, no âmbito do processo de Revisão do Plano Diretor Municipal de Setúbal

Maria das Dores Meira, Presidente da Câmara Municipal de Setúbal:

Torna público que a Assembleia Municipal de Setúbal aprovou, em reunião ordinária de 29 de abril de 2019, sob proposta n.º 13/2019/DURB/DIPU/GAP da Câmara Municipal, tomada em reunião de 17 de abril de 2019, a prorrogação do prazo de vigência das Medidas Preventivas para a Frente Ribeirinha de Setúbal, no âmbito do procedimento de Revisão do Plano Diretor Municipal de Setúbal.

A proposta de prorrogação das Medidas Preventivas, aprovada pela Deliberação n.º 86/19 da Câmara Municipal de Setúbal, sob proposta n.º 04/2019/DURB/DIPU, tomada em reunião de 20 de fevereiro de 2019, foi posteriormente remetida à CCDRLVT para emissão de parecer ao abrigo do disposto do n.º 7, do artigo 141.º do RJIGT. A Deliberação n.º 86/19 da Câmara Municipal de Setúbal juntamente com o parecer da CCDRLVT foram remetidos à Assembleia Municipal de Setúbal para aprovação através da Deliberação n.º 160/19 da Câmara Municipal de Setúbal, de 17 de abril de 2019.

As Medidas Preventivas para a Frente Ribeirinha de Setúbal foram publicadas no *Diário da República* através do Aviso n.º 5849/2018, 2.ª série, N.º 84, de 2 de maio de 2018, e retificadas através da Declaração de Retificação n.º 499/2018, 2.ª série, N.º 130, de 9 de julho de 2018.

O prazo de vigência das Medidas Preventivas terminou a 9 de abril de 2019 (10 meses após a publicação no *Diário da República* da Declaração de Retificação). Apesar do processo de Revisão do Plano Diretor Municipal de Setúbal estar tecnicamente concluído e ter sido feita a apresentação da Proposta de Plano à Comissão Consultiva em 22 de março de 2019, terá de ser cumprido o processo de tramitação previsto no quadro legal em vigor.

Posto isto, considera-se que se mantêm válidos os pressupostos que estiveram na base do estabelecimento das Medidas Preventivas para a Frente Ribeirinha de Setúbal, pelo que ao abrigo do Artigo 134.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, conjugado com o disposto no Artigo 5.º das Medidas Preventivas para a Frente Ribeirinha no âmbito da Revisão do Plano Diretor Municipal de Setúbal, publicadas no *Diário da República* através do Aviso n.º 5849/2018, 2.ª série, N.º 84, de 2 de maio de 2018, e retificadas através da Declaração de Retificação n.º 499/2018, 2.ª série, N.º 130, de 9 de julho de 2018, foi prorrogado o prazo de vigência das Medidas Preventivas por mais oito meses (não sendo possível haver mais prorrogações), caducando com a entrada em vigor do Plano Diretor Municipal de Setúbal após a sua revisão.

Nos termos do artigo 192.º do citado Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial, torna-se público que a prorrogação do prazo de vigência das Medidas Preventivas para a Frente Ribeirinha,